

# PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**IČO: **00281352**Název: **Obec Žďárná**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2025

Sídlo účetní jednotky	Místo podnikání
ulice, č.p. <b>Žďárná 10</b>	ulice, č.p.
obec <b>Žďárná</b>	obec
PSČ, pošta <b>67952</b>	PSČ, pošta

Údaje o organizaci	Předmět podnikání
identifikační číslo <b>00281352</b>	hlavní činnost <b>Všeobecné činnosti veřejné správy</b>
právní forma <b>ÚSC</b>	vedlejší činnost
zřizovatel	CZ-NACE

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon <b>516468249</b>	
fax	
e-mail <b>ucetni@zdarna.eu</b>	
WWW stránky	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární zástupce
<b>Jitka Vičková</b>	<b>Bc. Jan Hanák</b>
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	Podpisový záznam statutárního orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 02.02.2026, 10h23m52s

**A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona**

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Žádná činnost není omezena. Obec se stala k datu 1.6.2019 plátcem DPH.

**A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**

Obec Žďárná nemá hospodářskou činnost.

**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Obec Žďárná účtuje podle zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., vyhlášky 410/2009 Sb., ČÚS č. 701-710 a metodiky JMK. O zásobách účtuje způsobem B, opravné položky účtuje k 31.12. daného roku a o odpisech účtuje čtvrtletně rovnoměrným způsobem. Časové rozlišení se účtuje k 31.12. daného roku. Dále účtuje o reálné hodnotě, pokud je rozdíl ceny účetní a reálné nad 150 000,- Kč.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>			<b>1 549 505,47</b>	<b>1 471 692,87</b>
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	692 396,47	655 587,97
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	857 109,00	816 104,90
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			<b>1 710 000,00</b>	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	1 710 000,00	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			<b>2 159 209,84</b>	<b>2 159 209,84</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	2 159 209,84	2 159 209,84
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
<b>P.VIII Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>		<b>12 500,00</b>	<b>25 000,00</b>
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	12 500,00	25 000,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	5 431 215,31	3 655 902,71

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Netýká se účetní jednotky ÚSC.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Daná situace nenastala.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Netýká se účetní jednotky ÚSC.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	331 325,99	934 723,24
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	312 775,11	288 822,26

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**0.00** Obec nemá ve své účetní evidenci žádné kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1,- Kč.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem****D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2****D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem****D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.5.	Bezúplatně předaný majetek zřízené p.o. ZŠ a MŠ Žďárná k hospodaření.	15 000,00
A.II.1.	Nákup pozemku p.č. 629/66: 28.400,- Kč, bezúplatný předvod do majetku SVAK části pozemku p.č. 110/3: -8.181,92 Kč	20 218,08
A.II.3.	Zařazení do užívání Žebřík s vodícím lanem na dět.hřišti 13.958,97 Kč, zařazení do užívání Přípojky splaškové kanalizace k šesti obecním budovám 379.056,26 Kč, bezúplatný převod od Spolku obce Žďárná Oplocení fotbalového hřiště 30.000,- Kč, technické zhodnocení budovy ZŠ 452.253,24 Kč.	875 268,47
A.II.4.	Zařazení do užívání Systém FVE v ŽŠ 804.583,73 Kč.	804 583,73
A.II.6.	Bezúplatně předaný majetek zřízené p.o. ZŠ a MŠ Žďárná k hospodaření.	39 984,00
B.II.32.	Dohadná položka k dotaci od SFŽP na Výstavbu fotovoltaické elektrárny 653.651,64 Kč, dohadná položka k dotaci od SFŽP na Spolufinancování projektu Suchý, Žďárná - ČOV a kanalizace 12.399.137,01 Kč, dohad příjmu za spotřebu energií v obecních bytech 39.400,- Kč, dohad odměny za zpětný odběr odpadů EKO-KOM 70.000,- Kč.	13 162 188,65
C.I.1.	Snížení vlastního jmění o bezúplatný převod části pozemku p.č. 629/66 Svazku vodovodů a kanalizací Boskovice -8.181,92 Kč, zvýšení vlastního jmění o bezúplatný převod oplocení fotbalového hřiště od Spolku obce Žďárná pro kulturu a sport 30.000,- Kč	21 818,08
D.II.1.	Částečně čerpaná půjčka od SFŽP na spolufinancování ČOV a kanalizace 20.123.037,06 Kč, úrok 1%, splatná od r. 2026, splatnost 10 let. Čerpaný úvěr od České spořitelny a.s. na úhradu vícenákladů akce ČOV a kanalizace v dosud nesplacené výši 19.500.200,- Kč, úrok 3,44%, splatný od 07/2025, splatnost 20 let	39 623 237,06
D.II.7.	Dohoda o splátkách se SVAK Boskovice - splátky investičního transferu na stavbu "Suchý, Žďárná - ČOV a kanalizace" ve výši 7.500.000,- Kč do r. 2028; dohoda o splátkách se SVAK Boskovice - splátky investičního transferu na stavbu "Žďárná - optimalizace vodovodu a samostatný přivaděč" ve výši 3.111.836,29 Kč do r. 2030.	10 611 836,29
D.III.20.	Nesplacená výše investičního transferu pro SVAK na výstavbu ČOV a kanalizace.	3 098 130,90
D.III.37.	Dohad spotřeby energií 257.200,- Kč	257 200,00

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.13.	Uvolněný starosta obce je odměňován dle Zákona č. 128/2000Sb. v platném znění. Neuvolněným členům zastupitelstva jsou vypláceny schválené odměny. Zaměstnancům obce je plat stanoven dle Nařízení vlády č. 341/2017Sb. v platném znění.	2 790 107,00
A.III.2.	Neinvestiční dotace na provoz příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Žďárná 2.200.000,- Kč, člens. příspěvek Svazku obcí Boskovicko 3.895,- Kč, člens. příspěvek DSO TS Malá Haná 7.790,- Kč, financování služeb sociální prevence pro Město Boskovice 32.500,- Kč, člens. příspěvek SMO 4.825,23 Kč, transfer pro JMK - dopravní obslužnost 77.900,- Kč, neinv. transfer pro Svazek obcí Boskovicko 15.000,- Kč a 17.530,- Kč, neinv. příspěvek pro DSO TS Malá Haná 4.540,52 Kč, finanční dar Římskokatolické farnosti Žďárná 40.000,- Kč, finanční dar SDH Benešov 5.000,- Kč, člens. příspěvek + ztrátovost SVAK Boskovice 109.760,- Kč, finanční dary dětem při nástupu do 1. třídy 16.000,- Kč a finanční dary při narození dítěte 8.000,- Kč, finanční dar STP ČR MO Němčice 4.000,- Kč, finanční dar FC Boskovice-Letovice 48.000,- Kč, finanční dar SDH Žďárná 48.000,- Kč, finanční dar FKM Vrchovina 10.000,- Kč, finanční dar MAS Boskovicko plus 1.000,- Kč, investiční transfery pro SVAK Boskovice na financování ČOV a kanalizace a optimalizaci vodovodu celkem 43.305.362,22 Kč.	45 959 102,97

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

<b>B.IV.2.</b>	Dotace na výkon státní správy 300.300,- Kč, odpisy transferů 312.775,11 Kč, čtyři finanční dary od fyzických osob 5.700,- Kč, dotace od JMK na proez lipové aleje 77.000,- Kč, dotace od JMK na obnovu a vybavení členů JSDH 69.411,- Kč, dotace na volby do Poslanecké sněmovny PČR 22.087,70 Kč, dotace z MV-GŘ HZS na výdaje spojené se zásahy při mimořádné události způsobené tlakovou níží BORIS 5.135,- Kč, dotace z MV-GŘ HZS na výdaje jednotek SDH obcí 33.997,- Kč.	<b>826 405,81</b>
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>105 562 670,64</b>	<b>20 422 624,00</b>	<b>85 140 046,64</b>	<b>85 351 953,17</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	3 622 015,87	1 383 893,00	2 238 122,87	2 300 302,87
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	58 038 285,12	14 593 759,00	43 444 526,12	43 410 184,88
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	15 583 701,55	1 628 008,00	13 955 693,55	14 183 306,55
G.5.	Jiné inženýrské sítě	9 051 746,85	910 391,00	8 141 355,85	7 936 936,59
G.6.	Ostatní stavby	19 266 921,25	1 906 573,00	17 360 348,25	17 521 222,28

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>3 364 340,28</b>		<b>3 364 340,28</b>	<b>3 344 122,20</b>
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	221 748,70		221 748,70	221 748,70
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 971 321,28		1 971 321,28	1 976 357,68
H.4.	Zastavěná plocha	217 184,89		217 184,89	217 184,89
H.5.	Ostatní pozemky	954 085,41		954 085,41	928 830,93

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		<b>36 571,00</b>
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		36 571,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*