

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce vodného a stočného: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. (IČO 49455842)

Díčí odběratelské porovnávací ceny

Svazek vodovodů a kanalizací Blansko

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								Tabulka č. 1
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	8,967409	9,985000	-1,017591	6,406046	8,487500	-2,081454
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	7,361438	7,900000	-0,538562			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,345988	0,420000	-0,074012	2,596539	3,000000	-0,403461
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,128004	0,165000	-0,036996	3,423068	4,300000	-0,876932
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	1,131979	1,500000	-0,368021	0,386439	1,187500	-0,801061
2.	Energie	mil.Kč	15,051771	15,680000	-0,628229	16,861023	18,750000	-1,888977
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	14,894806	15,500000	-0,605194	16,608518	18,500000	-1,891482
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,156965	0,180000	-0,023035	0,252505	0,250000	0,002505
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,445941	0,455000	-0,009059	0,000000	0,000000	0,000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,345944	0,350000	-0,004056	0,000000	0,000000	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,099997	0,105000	-0,005003	0,000000	0,000000	0,000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	117,313484	119,645400	-2,331916	95,756219	86,984010	8,772209
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,350808	0,392000	-0,041192	0,043956	0,050000	-0,006044
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	26,975724	16,626133	10,349591	20,762287	9,206297	11,555990
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	20,611952	33,252267	-12,640315	9,633976	12,411713	-2,777737
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	69,375000	69,375000	0,000000	65,316000	65,316000	0,000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	38,727148	37,800600	0,926548	42,050272	45,350930	-3,300658
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,359756	0,525000	-0,165244
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	4,253127	5,102600	-0,849473	5,946245	8,337500	-2,391255
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	34,474021	32,698000	1,776021	35,744271	36,488430	-0,744159
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	-7,182412	-5,500000	-1,682412	-0,650130	-0,350000	-0,300130
8.	Výrobní režie	mil.Kč	17,782468	18,035000	-0,252532	14,090712	15,980000	-1,889288
9.	Správní režie	mil.Kč	17,416693	16,900000	0,516693	15,685304	16,700000	-1,014696
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	14,107521	13,689000	0,418521	12,705096	11,400000	1,305096
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	208,522502	213,001000	-4,478498	190,199446	191,902440	-1,702994
A	Počet pracovníků	osob	41,01	39,62	1,39	30,64	32,10	-1,46
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	3,208028	3,100000	0,108028			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	2,418358	2,310000	0,108358			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				2,559648	2,466000	0,093648
E	- z toho domácnosti	mil.m3				2,017299	1,888000	0,129299
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,492004	0,480000	0,012004
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				3,522726	4,000000	-0,477274
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,014412	0,030000	-0,015588			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,102468	0,420000	-0,317532

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							Tabulka č. 2
Řádek	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	5	6	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	65,00	68,71	62,32	65,14	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	208,522502	213,001000	190,199446	191,902440	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	11,901102	0,000000	8,585165	0,000000	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	5,71	0,00	4,51	0,00	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	11,901102	0,000000	8,585165	0,000000	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	220,423604	213,001000	198,784611	191,902440	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	3,208028	3,100000	3,051652	2,946000	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	68,71	68,71	65,14	65,14	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12,0 % DPH	Kč/m3	76,96	76,96	72,96	72,96	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	72,83	73,60	66,19	70,31	
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	-5,147687		-2,417577		
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	6,753415		6,167588		

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 49468952 "Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí							Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	69,375000	69,375000	65,316000	65,316000	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	42,830852	40,841938	63,762354	54,380377	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	48,361276	41,650000	5,480505	20,800000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastr. majetku	mil.Kč	0,801362	0,000000	1,577817	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	2,504383	2,033000	6,273393	5,367000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-25,122873	-15,149938	-11,778069	-15,231377	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	94,497873	84,524938	77,094069	80,547377	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	52,004000	52,004000	59,327000	59,327000	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	52,004000	52,004000	59,327000	59,327000	

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku					Tabulka č. 5
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.					
Od roku 2009 celkem	Tvorb a	Čerpání	Voda pitná	Voda odpadní	
			899,111000	780,700000	
Za kalendářní rok 2025	peněžní prostředky z vodného/stočného	peněžní prostředky ostatní	1054,097000	1303,689000	
			52,004000	59,327000	
			0,000000	0,000000	
	Čerpání		85,741000	151,607000	

Vypracoval: Iveta Orličková
Kontroloval: Ing. Jana Šamšulová
Telefon: 725896495
Verze dat 3.25.1.3
Verze aplikace VSVaK 3.25.1.3

Datum: 21.4.2026
Schválil: Ing. Petr Fiala
E-mail: jana.samsulova@vodarenska.cz
Vytvořeno: 21.04.2026 12:01



Digitálně podepsal
Ing. Jana Šamšulová
Datum: 2026.04.27
14:35:54 +02'00'

OBEC ŽDÁRNA
PSČ 679 52

Uváženo dne: 29.4.2026
Sejmeno dne: